

賃貸物件 | 孤独死現場の特殊清掃

遺品整理セレンシア



BEFORE / 施工前



AFTER / 施工後

※施工前写真を含みます。現場の状態に配慮し、必要な範囲で掲載しています。

施工ポイント

01 床材撤去・汚染源除去

02 室内全体の除菌・消毒

03 壁・天井を含む消臭施工

物件種別

賃貸物件

発見まで

約1カ月

発見から着手

約1カ月

特殊清掃費

45万円

床下まで浸透した汚染源を徹底処理

現場状況

隣人から管理会社への連絡をきっかけに発見。ご逝去から発見まで約1カ月、さらに発見から作業着手まで約1カ月が経過していました。体液は床材の広範囲から床下へ浸透し、腐敗臭が壁や天井まで強く染み付いた状態でした。

施工内容

汚染された床材を撤去し、床下まで浸透した体液と汚染源を徹底除去。室内全体の除菌・消毒を行った後、壁・天井を含む室内全体に消臭施工を実施しました。

施工結果

表面清掃だけで終わらず、臭いの原因へ直接処置。衛生環境と臭気を改善し、原状回復に向けた次工程へ進められる状態まで整えました。