

玄関での孤独死 | 特殊清掃・残置物撤去

遺品整理セレンシア



BEFORE / 施工前



AFTER / 施工後

※施工前写真を含みます。現場の状態に配慮し、必要な範囲で掲載しています。

施工ポイント

01

作業動線確保・除菌消毒

02

残置物撤去・CF除去

03

腐敗臭専用塗料・消臭施工

ご依頼元

内装業者様

発見まで

約10日

施工費用

合計77万円

引き渡し

施工後 約1週間

複合臭の強いゴミ屋敷状態から内装工事へ

現場状況

不動産管理会社から原状回復工事を請け負った内装業者様からのご依頼。玄関付近で亡くなられ、発見まで約10日。室内は内装業者様が入れないほど腐敗臭が強く、相続放棄に伴う残置物でゴミ屋敷状態でした。

施工内容

まず玄関周辺の残置物を撤去して作業動線を確保し、汚染箇所を除菌・消毒。室内全体の残置物を撤去後、CFを剥がして下地への浸透を確認しました。体液の浸透は見られませんでした。内装業者様のご希望により腐敗臭専用塗料を施工しました。

施工結果

腐敗臭だけでなく、ゴミ臭・ヤニ臭も強く残る現場でしたが、複合臭を改善。内装業者様が次の工事へ進められる状態に整え、施工完了から約1週間後に引き渡しました。仕上がりをご確認いただき、ご納得いただける施工となりました。